



# Kadrina Vallavalitsus

Regionaal-ja Põllumajandusministeerium

02.12.2024 nr 5-6/516/2024

Taotlus riigivara võõrandamiseks

Kadrina vallas, Kadrina alevikus on riigiomandisse kuuluv Teenurga katastriüksus katastritunnusega 27202:001:0505, riigivara registrikood KV90252, sihtotstarve sihtotstarbeta maa, pindala 2028 m<sup>2</sup>. Riigivara valitsejaks on Regionaal-ja Põllumajandusministeerium ning valitsema volitatud asutus on Maa-amet.

Kadrina valla kehtiva üldplaneeringu kohaselt asub katastriüksus perspektiivse ärimaa juhtotstarbega maal. Koostatavas üldplaneeringus on planeeritud juhtotstarbeks puhke- ja virgestuse maa-ala <https://dge.ee/maps/Kadrina-vald/>.

Kadrina Vallavalitsus palub riigivara tasuta või alla hariliku väärtuse võõrandamist riigivaraseaduse (RVS) § 33 lõike 1 punkti 1 ja lõike 10 alusel. Maatükk on vajalik, et saaks jätkuda tervisesordiradade arendus. Varasemalt on maaüksustele Tapa tee 2a (27304:001:0034) ehitatud suusarjad (ehitisregistri kood 220807862) ja Viitna tee 13 (27304:001:0012) ehitatud Kadrina tervisespordiradade olme- ja teenindushoone (ehitisregistri kood 191671797).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kairit Pihlak  
vallavanem

Teadmiseks: Maa-amet

Siiri Püss  
5377 0705, siiri.pyss@kadrina.ee